



تاریخ:

شماره:

بر مبنای دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران مصوب هیأت مدیره سازمان، این قرارداد بین شرکت کارگزاری به مشخصات جدول زیر که از این پس در این قرارداد "کارگزار اعتبار دهنده" نامیده می شود:

نام کارگزار:	شماره ثبت:	تاریخ ثبت:	محل ثبت:
شرکت کارگزاری دنیای نوین	۲۴۴۹۲۵	۱۳۸۴/۰۲/۱۳	تهران
شماره ثبت نزد سازمان بورس:	کد پستی:	تلفن دفتر مرکزی:	نمابر دفتر مرکزی:
۱۰۶۶۹	۱۹۶۸۸۱۶۶۱۳	۰۲۱ - ۴۲۶۴۹	۰۲۱ - ۴۲۶۴۹
نام و نام خانوادگی و سمت آخرین صاحبان امضاء مجاز:	شماره و تاریخ روزنامه رسمی:		
آقای علی قاسم نژاد - مدیرعامل و عضو هیات مدیره آقای مهدی غفاری - رئیس هیئت مدیره	شماره روزنامه رسمی: ۲۱۸۱۴ مورخ: ۱۳۹۸/۱۱/۱۳		
آدرس دفتر مرکزی:			
چردن، بلوار ستاری، پلاک ۷۵ واحد ۲			

اطلاعات کارگزاری

1

و مشتری حقیقی یا حقوقی به مشخصات جدول متناسب زیر که از این پس در این قرارداد مشتری نامیده می شود:

نام:	به تفکیک:		
نام خانوادگی:	به تفکیک:		
نام پدر:	جنسیت: زن <input type="radio"/> مرد <input type="radio"/>	تاریخ تولد:	محل تولد:
سریال شناسنامه:	محل صدور:	کد ملی:	شماره شناسنامه:
کد مالکیت بورسی:	تاریخ دریافت کد مالکیت (کد بورسی):		
تلفن همراه:	تلفن ثابت و کد شهر:	کد پستی:	
آدرس منزل:			
تلفن محل کار و کد شهر:	نمابر محل کار:	کد پستی محل کار:	
آدرس محل کار:			
نام بانک و شهر:	نام و کد شعبه:	شماره حساب بانکی:	

اطلاعات مشتری حقیقی

2

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

نام:	
به تفکیک:	
نوع شخصیت حقوقی:	زمینه فعالیت:
شماره ثبت:	محل ثبت:
کد مالکیت (کد بورسی):	شناسه ملی:
نام و نام خانوادگی و سمت آخرین صاحبان امضاء مجاز:	
شماره و تاریخ روزنامه رسمی:	شماره و تاریخ روزنامه رسمی شماره:
خانم/آقای:	سمت:
خانم/آقای:	سمت:
آدرس دفتر مرکزی:	
تلفن دفتر مرکزی:	نمبر دفتر مرکزی:
ایمیل:	وب سایت:
نام بانک و شهر:	نام و کد شعبه:
	شماره حساب بانکی:

از طرف دیگر، به شرح زیر منعقد گردید.

۱. در این قرارداد سازمان بورس و اوراق بهادار اختصاراً "سازمان"، شرکت بورس اوراق بهادار تهران اختصاراً "بورس"، شرکت فرابورس ایران اختصاراً "فرابورس"، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ایران اختصاراً "شرکت سپرده‌گذاری مرکزی"، کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار اختصاراً "کانون"، قوانین، مصوبات هیأت وزیران، شورای عالی بورس و اوراق بهادار، سازمان، بورس، فرابورس، کانون، کمیته پایش ریسک بازار و سایر مراجع ذیصلاح اختصاراً "مقررات" نامیده شده‌اند.

۲. دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران، مصوب ۱۳۹۱/۱۰/۰۹ هیأت مدیره سازمان و اصلاحات بعدی آن و سایر مصوبات هیأت مدیره سازمان و کمیته پایش ریسک بازار در این خصوص، در این قرارداد "دستورالعمل خرید اعتباری" نامیده می‌شود و تعاریف آن در این قرارداد به همان مفاهیم به کار رفته‌اند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد تخصیص اعتبار به مشتری توسط کارگزار اعتباردهنده صرفاً به منظور خرید سهام و واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله (با درآمد ثابت، در سهام و مختلط) در بورس و بازارهای اول، دوم و بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس، مطابق مفاد دستورالعمل خرید اعتباری می‌باشد.

تبصره ۱: اعتبار تخصیص یافته به موجب این قرارداد صرفاً قابل استفاده برای خرید اوراق بهادار قابل معامله در بورس و فرابورس خواهد بود و به هیچ وجه به صورت نقد به حساب مشتری منظور نخواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه پس از انعقاد این قرارداد و طبق مقررات، اوراق بهاداری که می‌توان مطابق این قرارداد برای خرید آنها اعتبار تخصیص داد، تغییر کند، تغییرات مزبور در خصوص موضوع این ماده نیز اعمال خواهد شد.

ماده ۲ - مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ امضاء توسط طرفین تا تاریخ اعتبار دارد.

تبصره: چنانچه قرارداد فسخ گردد، مشتری و یا قائم مقام او باید حداکثر یک روز کاری پس از تاریخ فسخ، نسبت به بازپرداخت کلیه بدهی‌های ناشی از این قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت کارگزار اعتباردهنده باید از محل تضامین موضوع این قرارداد نسبت به تسویه مطالبات خود اقدام کند.

ماده ۳ - مبلغ موضوع قرارداد

سقف اعتبار تخصیصی به مشتری بابت خرید اعتباری در مدت قرارداد، حداکثر معادل مانده حساب تضمین مشتری که طبق دستورالعمل خرید اعتباری محاسبه می‌شود یا سقف مندرج در ماده ۴ دستورالعمل خرید اعتباری، هر کدام کمتر باشد، خواهد بود.

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

تبصره ۱: کارگزار اعتبار دهنده می تواند با صلاح دید و بر اساس رویه های داخلی خود و با رعایت سقف های مندرج در این ماده میزان اعتبار تخصیصی به هر مشتری را در هر زمان تعیین یا تعدیل نماید.

تبصره ۲: تاریخ انعقاد این قرارداد، چنانچه به هنگام ارائه سفارش خرید از سوی مشتری منابع مالی لازم توسط مشتری تامین نشده باشد، کارگزار اعتبار دهنده چنین درخواستی را تابع مفاد این قرارداد تلقی می کند و احکام این قرارداد و دستورالعمل خرید اعتباری در خصوص آن سفارش خرید اعمال خواهد شد.

تبصره ۳: نظر به اینکه کارگزار اعتبار دهنده از محل تسهیلات اخذ شده از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری مجاز اقدام به تخصیص اعتبار به مشتری می نماید، به هنگام بازپرداخت، هزینه اخذ تسهیلات مزبور و سایر هزینه های مربوطه به مبلغ این قرارداد افزوده می شود و مشتری ضمن عقد خارج لازم در خصوص مبالغ مزبور حق هرگونه اعتراض و طرح هرگونه دعوی و شکایتی را از خود سلب و اسقاط می نماید.

ماده ۴ - حقوق و تعهدات طرفین

۱. مشتری موظف است مانده بدهی خود را بابت خرید اعتباری حداکثر تا تاریخ بیستم اسفند ماه و بیستم شهریور ماه هر سال یا حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ ایجاد بدهی ناشی از اولین خرید اعتباری اوراق بهادار، هر کدام زودتر باشد، به کارگزار اعتبار دهنده پرداخت نماید. همچنین در صورتی که در مورد خرید اعتباری خاصی، پیش از خرید توسط کارگزار اعتبار دهنده کتابت مهلت تسویه بدهی کمتر از این مدت معین شده باشد، مشتری باید در موعد مقرر، بدهی مورد نظر را پرداخت نماید. در صورت عدم تسویه بدهی در موعد مقرر، کارگزار اعتبار دهنده اختیارات مندرج در دستورالعمل خرید اعتباری را برای تسویه بدهی خود از طریق تضامین مشتری خواهد داشت. در صورتی که کارگزار اعتبار دهنده از این اختیار خود ظرف مدت ۵ روز کاری به جز در موارد فورس ماژور استفاده نکند، این امر به منزله تمدید دوره تسویه اعتبار مندرج در این بند برای یک دوره خواهد بود.

۲. امضای این قرارداد به معنی الزام کارگزار اعتبار دهنده به پذیرش درخواست بدون قید و شرط خرید اعتباری مشتری نیست و در هر درخواست خرید اعتباری، کارگزار اعتبار دهنده اختیار دارد نسبت به خرید یا عدم خرید اعتباری به نام مشتری، به صلاح دید خود تصمیم گیری نماید. کارگزار اعتبار دهنده در صورت تصمیم به عدم اجرای درخواست خرید اعتباری مشتری از محل اعتبار تخصیصی و یا تعیین موعد بازپرداخت کمتر از آنچه به موجب بند قبل این ماده تعیین شده است، باید موضوع را از طرق مندرج در ماده ۵ این قرارداد به اطلاع مشتری برساند.

۳. کارگزار اعتبار دهنده، میزان بدهی و مانده به روزرسانی شده حساب تضمین و کسری یا اضافه تضامین مشتری را در پایان هر روز کاری، از طریق سایت اینترنتی و با رمز و نام کاربری که در اختیار مشتری می گذارد، در دسترس مشتری قرار می دهد.

۴. در راستای اجرای مفاد این قرارداد و تازمانی که بدهی مشتری به طور کامل تسویه نشده است، کارگزار اعتبار دهنده می تواند نسبت به جلوگیری از تغییر کارگزار ناظر هر یک از اوراق بهادار مشتری (فریز کردن) اقدام نماید و مشتری با امضای این قرارداد ضمن عقد خارج لازم ملتزم می گردد تا چنانچه کارگزار اعتبار دهنده نسبت به جلوگیری از تغییر کارگزار ناظر هر یک از اوراق بهادار مشتری (فریز کردن) اقدام نماید، اعتراضی نداشته باشد. این اوراق تا زمانی که مشتری نسبت به تسویه حساب بدهی خود اقدام نکرده است، فریز باقی خواهند ماند.

۵. مشتری ضمن عقد خارج لازم، کارگزار اعتبار دهنده را به عنوان وکیل و وصی پس از فوت خود قرار می دهد تا در صورت عدم ایفای تعهدات مشتری مطابق مفاد این قرارداد و دستورالعمل خرید اعتباری، کارگزار اعتبار دهنده نسبت به استیفای طلب خود از محل تضامین مشتری از جمله فروش اوراق بهادار متعلق به مشتری اقدام نماید.

۶. مشتری ضمن عقد خارج لازم، کارگزار اعتبار دهنده را به عنوان وکیل و وصی پس از فوت خود قرار می دهد تا چنانچه مشتری یک روز کاری قبل از پایان مهلت اعمال حق تقدم متعلق به مشتری، نسبت به تأدیة مبلغ پذیرنویسی سهام جدید به منظور اعمال آن اقدام نکند، کارگزار اعتبار دهنده نسبت به فروش حق تقدم موضوع حساب تضمین اقدام نماید یا مبلغ پذیرنویسی را راساً پرداخت و اقدامات لازم را برای صدور سهام جدید به نام مشتری انجام دهد. در صورت پرداخت مبلغ پذیرنویسی از سوی کارگزار اعتبار دهنده، مبلغ مزبور به مانده بدهی مشتری نزد کارگزار اعتبار دهنده افزوده می شود.

۷. مشتری ضمن عقد خارج لازم، کارگزار اعتبار دهنده را به عنوان وکیل و وصی پس از فوت خود قرار می دهد تا در خصوص اوراق بهاداری که متولی پرداخت مبلغ اسمی آن در سررسید، شرکت سپرده گذاری مرکزی است، نسبت به دریافت مبلغ اسمی از شرکت سپرده گذاری مرکزی اقدام نماید. این وجوه طبق شرایط مندرج در این قرارداد به حساب مشتری منظور خواهد شد.

۸. تا زمانی که مشتری بابت اعتبار تخصیصی به کارگزار اعتبار دهنده بدهکار باشد، کلیه مبالغ ناشی از فروش اوراق بهادار مشتری و همچنین مبالغ اسمی اوراق بهادار مشتری که در سررسید آن اوراق توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی است، توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی به کارگزار اعتبار دهنده پرداخت می شود، صرف تسویه مانده بدهی مشتری خواهد شد.

۹. پرداخت وجه از سوی مشتری یا وجوه ناشی از فروش اوراق بهادار مشتری یا مبالغ اسمی اوراق بهادار مشتری که در سررسید آن اوراق توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی به کارگزار اعتبار دهنده پرداخت می شود، ابتدا به عنوان بازپرداخت هزینه های اخذ تسهیلات بانکی و سایر هزینه های مربوطه منظور خواهد شد و نهایتاً به تسویه اصل اعتبار تخصیص خواهد یافت. چنانچه کارگزار اعتبار دهنده برای وصول مطالبات خود مجبور به طرح دعوا و انجام پیگیری های قضایی و ثبتی گردد، مطالبات کارگزار اعتبار دهنده در این خصوص بر سایر مطالبات او تقدم داشته و در ابتدا تسویه خواهد شد.

۱۰. در صورتی که به علت تعلیق و توقف نماد معاملاتی و یا هر دلیل دیگری از قبیل لغو یا تعلیق پذیرش برای بیش از ۳۰ روز کاری متوالی امکان معامله بر روی اوراق بهادار موجود در حساب تضمین مشتری وجود نداشته باشد، کارگزار اعتبار دهنده می تواند اوراق بهادار مزبور را از حساب تضمین مشتری کسر کند. در صورتی که حذف اوراق بهادار مزبور منجر به کسری حساب تضمین مشتری شود، کارگزار اعتبار دهنده مطابق دستورالعمل خرید اعتباری و مفاد این قرارداد نسبت به ارسال اخطار به کسری حساب تضمین اقدام می نماید. در صورت بازگشایی نماد اوراق بهادار مزبور و به شرط دارا بودن شرایط مندرج در مقررات لازم الاجرا در زمان بازگشایی، اوراق بهادار مزبور مجدداً در ارزیابی حساب تضمین محاسبه خواهد شد.

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

۱۱. این قرارداد قائم به شخص بوده و مشتری به هر نحو حق انتقال یا واگذاری موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث را ندارد. در صورتی که مشخص شود مشتری این تعهد خود را به هر نحوی نقض نموده، علاوه بر فسخ قرارداد از سوی کارگزار، مشتری متعهد خواهد بود تا شخصاً نسبت به تسویه فوری اعتبارات اخذ شده به موجب این قرارداد و جبران کلیه خسارات وارده به کارگزار اعتباردهنده اقدام نماید.

۱۲. کارگزار اعتباردهنده و مشتری توافق نمودند که ضرایب تعدیل حساب تضمین مشتری، با رعایت سقف‌های مشخص شده در مقررات، به شرح ذیل تعیین گردد. حساب تضمین محاسبه شده بر مبنای ضرایب تعدیل زیر، مبنای محاسبات حساب تضمین در مواد ۱۰، ۱۱، ۱۲ و ۱۳ دستورالعمل خرید اعتباری قرار خواهد گرفت:

الف: سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول و دوم فرابورس ایران، ۵۰ درصد قیمت پایانی.

ب: حق تقدم خرید سهام موضوع بند الف این بند ۴۰ درصد قیمت پایانی.

ج: اوراق مشارکت، صکوک و انواع اوراق بدهی ۸۰ درصد قیمت پایانی.

د: واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله با درآمد ثابت، ۶۵ درصد قیمت پایانی

ه: واحدهای سرمایه‌گذاری سایر صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله، ۵۰ درصد قیمت پایانی.

۱۳. سایر حقوق و تعهدات طرفین که در این قرارداد به آن اشاره نشده است بر اساس دستورالعمل خرید اعتباری تعیین شده و مفاد دستورالعمل خرید اعتباری شروط ضمنی این قرارداد محسوب می‌شود. در هر صورت هیچ‌یک از مواد و بندهای این قرارداد نمی‌تواند با مفاد دستورالعمل خرید اعتباری مغایر باشد و در صورت برداشته‌های متفاوت، مفاد دستورالعمل خرید اعتباری حاکم خواهد بود.

ماده ۵ - نحوه ارسال اختاریه‌های موضوع این قرارداد

مشتری موظف است به ترتیب مقرر در بند ۳ ماده ۴ این قرارداد، رأساً مانده حساب تضمین، مانده حساب بدهی و کسری تضمین خود را بررسی نموده و نسبت به رفع کسری تضمین در موعد مقرر اقدام نماید. چنانچه مشتری به وظیفه خود در این زمینه اقدام ننماید، کارگزار اعتباردهنده مطابق این قرارداد و دستورالعمل خرید اعتباری اقدام می‌کند. علاوه بر این کارگزار اعتباردهنده به یکی از طرق ذیل که توسط مشتری و کارگزار اعتباردهنده انتخاب شده است، اختاریه تضمین موضوع دستورالعمل خرید اعتباری را به مشتری ابلاغ می‌کند:

۱. ابلاغ حضوری، ایمیل، پیامک، اعلام در سامانه معاملات بر خط.

تبصره ۱- در صورتی که مشتری بیش از یکی از روش‌های فوق را انتخاب نماید، ابلاغ اختاریه به هر یک از روش‌های انتخاب شده از سوی مشتری در این قرارداد معتبر خواهد بود.

تبصره ۲- در صورت ابلاغ اختاریه به بیش از یک روش، تاریخ احتساب مهلت‌های موضوع این قرارداد و دستورالعمل خرید اعتباری تاریخ نخستین ابلاغ است.

تبصره ۳- در صورتی که مشتری روشی غیر از روش حضوری را انتخاب کرده باشد، ارسال داده پیام به نشانی پست الکترونیکی او، یا تماس با شماره اعلام شده توسط مشتری، ارسال پیامک به شماره اعلام شده توسط مشتری یا اعلام در سامانه معاملات برخط مشتری، ابلاغ و دریافت توسط مشتری تلقی خواهد شد، حتی اگر به علتی خارج از اراده کارگزار اعتباردهنده تماس یا ارسال داده پیام منجر به اطلاع واقعی مشتری نشود.

تبصره ۴- سایر مکاتبات و اختاریه‌های موضوع این قرارداد و دستورالعمل خرید اعتباری مطابق مفاد و روش مندرج در این ماده ارسال و ابلاغ می‌شود.

ماده ۶ - فورس ماژور

هرگاه اجرای تمام یا بخشی از قرارداد، به استثنای بازپرداخت تسهیلات در موعد مقرر، به واسطه یک امر خارجی، غیر قابل رفع و غیر قابل پیش‌بینی، غیرممکن شود یا به تأخیر افتد، طرفی که در این وضعیت قرار گرفته است مسئول جبران خسارات ناشی از عدم اجرا یا تأخیر در اجرای قرارداد نیست. در این صورت وی مکلف است در اسرع وقت (حداکثر ۷ روز) مراتب را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.

تبصره: عدم پرداخت بدهی مشتری در موعد مقرر به هر دلیل ولو فورس ماژور از مصادیق نقض قرارداد محسوب می‌شود و در این صورت کارگزار اعتباردهنده از کلیه اختیارات مندرج در ماده ۴ این قرارداد برخوردار خواهد بود.

ماده ۷ - فسخ و انفساخ قرارداد

۱. در موارد ذیل قرارداد فسخ می‌شود:

- تعلیق یا محرومیت بیش از ۳۰ روز کاری یا لغو مجوز کارگزار توسط مراجع ذیصلاح،

- توقف یا تعلیق مجوز فعالیت کارگزار اعتباردهنده در زمینه خرید اعتباری بیش از ۳۰ روز کاری،

- غیر فعال شدن کد بورسی مشتری به مدت حداقل ده روز کاری متوالی،

- ورشکستگی یا انحلال شخصیت حقوقی مشتری،

۲. هر یک از طرفین در هر زمان اختیار فسخ قرارداد را با اعلام کتبی از سه روز پیش خواهند داشت.

تبصره ۱: همزمان با فسخ قرارداد، هر یک از طرفین موظف به اعلام کتبی مراتب با ذکر دقیق تاریخ فسخ، حسب مورد به طرف مقابل می‌باشد.

تبصره ۲: در صورت فسخ مفاد این قرارداد، مسئولیت‌ها و وظایف هر یک از طرفین در مورد تعهداتی که از بابت خرید اعتباری قبل از فسخ قرارداد برای هر یک از طرفین ایجاد شده، تا ابقای کامل آن‌ها بر جای خود باقی است.

ماده ۸ - حل اختلافات

- در صورت بروز اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد تمام یا بخشی از قرارداد، اختلاف مزبور با مراجعه به هیات داوری منتخب کانون و مطابق ضوابط مصوب هیات مدیره کانون و در چارچوب باب هفتم قانون آئین دادرسی مدنی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۹ - اقامتگاه قانونی و اطلاعات تماس طرفین

نشانی و اطلاعات تماس طرفین همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است. هر یک از طرفین در صورت تغییر نشانی و اطلاعات تماس موظف است، نشانی و اطلاعات تماس جدید خود را ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از تغییر کتبا به طرف دیگر اطلاع دهد. تا زمانی که نشانی و اطلاعات تماس جدید اعلام نشده، مکاتبات به نشانی قبلی و برقراری ارتباط از طریق اطلاعات تماس قبلی انجام می‌شوند.

تبصره: اعلام نشانی و اطلاعات تماس جدید کارگزار اعتباردهنده بر روی سایت اینترنتی کارگزار اعتباردهنده به منزله اعلام آن به مشتری خواهد بود.

این قرارداد در ۹ ماده و ۱۴ تبصره، در دو نسخه که هر دو اعتبار واحد دارند، تنظیم شد و در تاریخ [] به امضای طرفین رسید و هر یک از طرفین، با امضای نسخه طرف مقابل به دریافت نسخه خود اقرار می‌نماید.

متمم قرارداد خرید اعتباری

ماده ۱: مشتری موظف است در صورت تشخیص و اعلام کارگزاری بدهی را بابت هر مورد خرید اعتباری تا سه روز کاری قبل از پایان ماه به صورت فروش سهم و یا یک روز کاری قبل از پایان ماه به صورت واریز وجه نقد با کارگزار اعتباردهنده تسویه نماید.

ماده ۲: سقف یا میزان اعطای اعتبار، متناسب با گردش معاملات مشتری و با تشخیص مدیریت شرکت خواهد بود. نرخ هزینه مالی این اعتبار ۲۴ درصد تعیین می‌شود؛ که محاسبه کارمزد مذکور به صورت روزشمار به مانده حساب بدهکار مشتری نزد شرکت کارگزاری تعلق می‌گیرد و پرداخت آن به عهده مشتری می‌باشد بدیهی است کارگزاری اختیار خواهد داشت در صورت ضرورت و با تشخیص کارگزاری متناسب با تغییر نرخ سود بانکی نرخ کارمزد خود را افزایش دهد. (چنانچه مشتری در معاملاتی که اعتبار آن بر اساس آنلاین محاسبه می‌شود از ایستگاه معاملاتی برای خرید و فروش استفاده کنند هزینه مالی ۲۴ درصد خواهد بود).

ماده ۳: پرداخت اعتبار به متقاضی از روز موعود تسویه سهام خریداری شده توسط مشتری (۲ روز کاری بعد از خرید) و تسویه حساب آن نیز پس از واریز وجه توسط مشتری یا بورس به حساب نامبرده صورت خواهد گرفت.

ماده ۴: در صورتی که سفارش خرید مشتری بیشتر از سقف اعتباری مندرج در این قرارداد گردد، مشتری ضمن پذیرش مسئولیت افزایش سقف مکلف به پرداخت هزینه مالی بوده و ۶ درصد به ماده ۲ اضافه خواهد شد.

ماده ۵: کارمزد اعتبار توسط کارگزاری محاسبه و به حساب مشتری منظور می‌گردد.

ماده ۶: چنانچه مشتری قبل از مهلت تسویه خرید اعتباری یا اتمام قرارداد، ارزش تضمین دارایی سهام و اوراق مشتری، بدهی وی را پوشش ندهد بنا بر تشخیص و اعلام کارگزاری، مشتری مکلف به تسویه مبلغ بدهی خود می‌باشد. در صورت استنکاف کارگزاری اختیار و اجازه خواهد داشت که به وکالت از مشتری نسبت به فروش سهام وی اقدام نماید.

ماده ۷: تمدید اعتبار دریافتی برای دوره بعد در اختیار مدیریت شرکت می‌باشد.

ماده ۸: در صورت عدم تسویه حساب در موعود فوق و یا چنانچه مدیریت شرکت کارگزاری با تمدید اعتبار موافقت نکند یا سقف آن را به هر دلیل کاهش دهد مشتری باید حداکثر ظرف ۳ روز کاری، مانده بدهی مربوطه را پرداخت کند و در صورت عدم پرداخت، کارگزاری مجاز به اجرا گذاشتن تضمین‌ها خواهد بود و اجازه و اختیار خواهد داشت به فروش سهام مشتری به صورت یک جانبه اقدام نماید و مشتری حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۹: در خصوص اوراق بهاداری که در راستای اجرای این قرارداد خریداری شده‌اند، مشتری حق تغییر کارگزار ناظر و توثیق آنها را ندارد.

ماده ۱۰: مشتری ضمن این قرارداد به کارگزار اعتبار دهنده اختیار و وکالت و اجازه می‌دهد چنانچه دیون مشتری در مهلت مقرر پرداخت نشود، از محل تضمین و دارایی سهام و اوراق مشتری نسبت به فروش تسویه مطالبات خود و هزینه‌های مرتبط اقدام کند و اختیار انتخاب تضمینی که برای وصول مطالبات استفاده می‌شود با کارگزار اعتبار دهنده است و به هر حال استفاده از هر یک از تضمین‌ها مانع استفاده از تضمین‌های دیگر نمی‌شود. هزینه وصول مطالبات به هر نحو اعم از کارمزد یا هزینه‌های دریافتی توسط بانک، ادارات ثبت، اجرای احکام، حق الوکاله وکیل در چارچوب تعرفه و غیره بر عهده مشتری است.

ماده ۱۱: مشتری حق انتقال حقوق و تعهدات خود در این قرارداد را بدون موافقت کتبی کارگزار اعتبار دهنده به اشخاص ثالث ندارد و هرگونه واگذاری مخالف این بند در برابر کارگزار اعتبار دهنده و اشخاص ثالث قابل استناد نخواهد بود.

ماده ۱۲: در صورت بسته بودن نماد اوراق موضوع حساب تضمین و یا عدم امکان معامله اوراق موضوع آن حساب برای مدت بیش از بیست روز مشتری مکلف است مطابق شرایط مندرج در دستورالعمل خرید اعتباری نسبت به جایگزینی اوراق مزبور اقدام کند. در صورتی که مشتری ظرف مدت سه روز از اعلام کارگزار اعتبار دهنده نسبت به تکمیل حساب تضمین خود اقدام نکند کارگزار اعتبار دهنده می‌تواند با اعلام فسخ فوری قرارداد بدهی مشتری را به صورت حال و نقد محاسبه و مطالبه نماید و اجازه و اختیار خواهد داشت راساً از محل تضمین و یا فروش دارایی سهام و اوراق نسبت به حصول مطالبات

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

اقدام نماید.

ماده ۱۳: در مورد اوراق بهاداری که دارای سررسید معین است و به عنوان تضمین و یا دارایی فریز شده نزد کارگزاری می باشد. مشتری موظف است تا روز سررسید نسبت به فروش آن اقدام نماید. چنانچه به هر دلیل از فروش امتناع نماید و اوراق به روز سررسید برسد کارگزاری اجازه و اختیار خواهد داشت به وکالت از مشتری نسبت به فروش این اوراق در روز رسید اقدام نماید و مطالبات خود را وصول نماید.

ماده ۱۴: انتقال قطعی مالکیت سهام و اوراق ناشی از خرید اعتباری منوط به تسویه کامل بدهی مشتری می باشد.

ماده ۱۵: مشتری اجازه نخواهد داشت، سهام و اوراق ناشی از خرید اعتباری را به عنوان مال خود جهت پرداخت دیون یا بدهی معرفی نماید.

ماده ۱۶: چنانچه کارگزاری مطلع شود که در اثر دستور قضایی یا دواير اجرای ثبت سهام و هر دلیل دیگری اوراق موضوع این قرارداد در معرض انتقال به غیر و یا فروش قرار گرفته می تواند راساً اقدام به فروش این نوع اوراق و سهام و وصول مطالبات خود نماید.

ماده ۱۷: چنانچه مشتری مرتکب اقدامات و عملیاتی شود که خارج از ضوابط این قرارداد سهام و اوراق خود را در معرض فروش یا انتقال به غیر قرار دهد، کارگزاری اجازه و اختیار خواهد داشت راساً اقدام به فروش این اوراق و دارایی ها نماید.

ماده ۱۸: به منظور تضمین بازپرداخت اعتباری که در اختیار مشتری قرار می گیرد، مشتری مکلف است مطابق دستورالعمل خرید اعتباری نسبت به ارائه اوراق بهاداری که در حساب تضمین محاسبه و نگهداری می شود اقدام کند. اوراق بهاداری که ثبت و نگهداری اصل آنها توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی انجام می پذیرد به منزله قبض از سوی کارگزار محسوب می شود. استفاده کارگزاری از اوراق موضوع این بند و نحوه استرداد آنها همان است که در دستورالعمل خرید اعتباری و متمم قرارداد مشخص شده است. علاوه بر حساب تضمین موضوع بند قبل، به منظور تضمین حسن اجرای تعهدات، مشتری یک فقره چک /سفته به شماره بانک کد به مبلغ ریال معادل ریال در اختیار کارگزار اعتبار دهنده قرار داد. در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات مشتری مندرج در این قرارداد یا تاخیر در اجرای آنها یا عدم کفایت حساب تضمین برای وصول مطالبات کارگزاری از مشتری، کارگزاری می تواند

راساً یا از طریق ظهنویسی نسبت به وصول آن تا میزان مطالبات خود (اصل مبلغ، نرخ مشارکت و جریمه تاخیر و هزینه های وصول) بدون اخطار قبلی به مشتری اقدام نماید.

تبصره ۱: در صورتی که مشتری چک یا سفته بدون تاریخ در اختیار کارگزار اعتبار دهنده قرار دهد به موجب این قرارداد کارگزار اعتبار دهنده را وکیل تام الاختیار خود با حق درج تاریخ در متن چک یا سفته می نماید و حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می کند. کارگزاری اجازه خواهد داشت برای وصول مطالبات خود از هر یک از تضامین در اختیار استفاده کند.

تبصره ۲: همگام فریز کردن دارایی اوراق بهادار مشتری، مجموع دارایی اوراق بهادار ایشان در نماد یا نمادهای مورد درخواست (مواردی که از قبل دارا بوده و دارایی که در آینده خریداری می نماید) فریز خواهد شد.

تبصره ۳: مشتری نمی تواند اعتبار اعطایی را در موارد پذیره نویسی، عرضه اولیه، اوراق مشارکت، حق تقدم و همچنین خرید سهام بازار پایه و توافقی فرابورس و کلیه سهامی که در ارزش تضمین محاسبه نمی شود، استفاده کند. در صورت چنین اقدامی کارگزاری اجازه و اختیار خواهد داشت، راساً و بدون تشریفات خاصی اقدام به فروش این دارایی ها نماید.

ماده ۱۹: علاوه بر ماده ۷ قرارداد اختیاری در موارد ذیل نیز قرارداد فسخ می گردد:

- در صورت عدم تسویه به موقع بدهی توسط مشتری و یا کاهش ارزش تضامین ارائه شده (بنا به تشخیص و اعلام کارگزاری)؛
- پایان مدت قرارداد و عدم تمدید مدت قرارداد،
- توافق کتبی طرفین (اقاله)؛
- در مورد مشتری حقیقی: حجر، ورشکستگی، فوت و ممنوع معامله شدن توسط مراجع ذی صلاح؛
- در مورد مشتری حقوقی: انحلال و اعلام ورشکستگی توسط مراجع ذی صلاح؛
- محرومیت کارگزار اعتبار دهنده از ارائه خدمات خرید اعتباری؛
- مشتری صرفاً پس از ایفای تمام تعهدات خود در مقابل کارگزاری حق فسخ قرارداد را خواهد داشت؛

ماده ۲۰: شرایط پس از انحلال قرارداد

• در صورت انحلال قرارداد، مشتری ملزم به تسویه کامل مانده بدهی به کارگزاری به صورت نقد و زمان انحلال قرارداد یا از طریق فروش اوراق بهادار می باشد.

• در صورتی که انحلال به علت فوت و یا حجر مشتری باشد، کارگزار اعتبار دهنده می تواند از اختیارات دستورالعمل خرید اعتباری و این قرارداد جهت تسویه دیون خود اقدام کند.

• جبران کلیه زیان های وارده احتمالی به شرکت کارگزاری از طرف مشتری که به هر نحوی در رابطه با این قرارداد باشد به عهده مشتری می باشد.

ماده ۲۱: حل اختلاف : در صورت بروز اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد تمام یا بخشی از قرارداد، اختلاف مزبور با مراجعه به هیات داوری منتخب کانون و

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

مطابق ضوابط مصوب هیات مدیره کانون و در چارچوب باب هفتم قانون آئین دادرسی مدنی حل و فصل خواهد شد.

توافق نامه کنترل خرید اعتباری (Freeze)

این قرارداد بین شرکت دنبای نوین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۴۴۹۲۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۵۵۸۹۴ به نمایندگی آقای علی قاسم نژاد به مدیرعامل و عضو هیات مدیره بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۸۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۱ و آدرس تهران - جردن، بلوار ستاری، پلاک ۷۵ واحد ۲ با کد پستی: ۱۹۶۸۸۱۶۶۱۳ به شماره تلفن: ۴۲۶۴۹-۰۲۱ از یک طرف و (در مورد اشخاص حقیقی) خانم/آقا فرزند شماره شناسنامه محل صدور کد ملی کد بورسی به آدرس

کد پستی به شماره تماس که از این پس در قرارداد "مشتري" نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح زیر منعقد گردید.

ماده یک: موضوع توافق نامه

با توجه به اینکه مشتري متقاضی استفاده از تسهیلات اعتباری در جهت خرید اوراق بهادار پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران می باشد به منظور اعمال محدودیت در تغییر کارگزار ناظر (Freeze) طرفین توافق نمودند در نمادهایی که به صورت اعتباری خریداری شده یا در سایر نمادهای معاملاتی مورد توافق، کارگزار اعتبار دهنده، به عنوان ناظر انتخاب گردیده و مشتري امکان و اختیار تغییر کارگزار ناظر را از خود سلب نماید.

ماده دوم: تعهدات طرفین

پس از انجام خرید اعتباری تا تسویه حساب کامل مشتري، دارایی اوراق بهادار متعلق به مشتري در نماد یا نمادهای معاملاتی مورد توافق تحت نظر کارگزار اعتبار دهنده، به عنوان ناظر قرار خواهد گرفت.

در صورتی که مشتري پس از انجام اقدامات مربوط به محدود کردن تغییر یا تعیین کارگزار ناظر در یک نماد معاملاتی به موجب قرارداد اعتباری، دارایی اوراق بهادار دیگری نیز در آن نماد خریداری نماید و یا قبل از آن تعداد اوراق بهاداری را دارا باشد کلیه دارایی اوراق بهادار وی در نماد مزبور تحت نظر کارگزار اعتبار دهنده قرار خواهد گرفت.

کارگزار اعتبار دهنده تعهد نمود بدون درخواست مشتري از Freeze نمودن نمادهایی غیر از موارد مندرج در فرم درخواست اعتبار مشتريان و اوراق بهادار خریداری شده از محل اعتبار اعطایی خودداری نماید. در غیر اینصورت مسئولیت جبران خسارت وارده و پاسخگویی به کلیه مشکلات بر عهده کارگزار اعتبار دهنده خواهد بود.

به موجب این توافق نامه مشتري حق وثیقه گذاردن دارایی اوراق بهادار Freeze شده را از خود سلب نموده و اقدام وی در به وثیقه گذاردن آن دارایی فریز شده، در حکم خیانت در امانت می باشد.

مشتري تعهد نمود به موجب این توافق نامه مسئولیتهای ریسک ناشی از مسدود شدن نماد Freeze شده، وصول دستور توقیف دارایی های مشتري یا سایر درخواست های قانونی یا قضایی از سوی مراجع ذی صلاح را پذیرفته و خسارت های وارده ناشی از آن را به کارگزار اعتبار دهنده جبران نماید. بدیهی است کارگزار اعتبار دهنده می تواند از محل سایر تضامین دریافت شده خسارت های وارده به خود را جبران نماید.

Freeze شدن نماد معاملاتی، نافی مسئولیتهای مشتري در قبال کارگزار اعتبار دهنده مطابق قوانین و مقررات نخواهد بود.

مشتري می تواند پس از تسویه حساب کامل خرید اعتباری و ارائه کلیه مدارک مؤید پرداخت بدهی، درخواست رفع محدودیت اوراق بهادار خود را به کارگزار اعتبار دهنده ارائه نماید و کارگزار اعتبار دهنده متعهد است پس از دریافت درخواست از سوی مشتري ضمن بررسی و تایید مدارک تسویه بدهی وی و مدارک احراز هویتی، ظرف مدت حداکثر سه روز کاری نسبت به رفع محدودیت اوراق بهادار مشتري اقدام نماید.

کارگزار اعتبار دهنده در زمانی که مشتري با کسری حساب وجه تضمین مواجه شود، میتواند دارایی Freeze شده را بدون دستور کتبی مشتري به فروش رساند و مشتري اقرار می نماید فروش دارایی Freeze شده به منزله فروش مال غیر و مسائل قضایی و حقوقی مترتب به این قاعده (فروش مال غیر) نخواهد بود.

این توافق نامه صرفاً شامل محدود کردن تغییر کارگزار ناظر است و مسائلی از قبیل نوسانات قیمت، سود و منافع، در محدوده این توافقنامه قرار نمی گیرد.

ماده سوم: مدت توافق نامه

مدت این توافق نامه از تاریخ اولین درخواست خرید اعتباری آغاز و تا تسویه حساب کامل مشتري و فسخ قرارداد اعتباری به پایان خواهد رسید.

ماده چهارم: نسخ توافق نامه

این توافق نامه در چهار ماده و دو نسخه که هر کدام حکم واحد را خواهد داشت تنظیم و پس از امضاء برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتري / نماینده

احتراماً در راستای قرارداد منعقد خرید اعتباری سهام به شماره **به تاریخ** و قوانین و مقررات جاریه بالاخص ماده ۱۰ قانون مدنی و احکام منعیث از آن و الزامات حاکم بر بازار سرمایه فی مابین شرکت کارگزاری بورس دنیای نوین (سهامی خاص) به شماره ثبتی ۲۴۴۹۲۵ شناسه ملی ۱۰۲۸۵۵۸۹۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۴۱۵۸۱۸۶۵ به نمایندگی آقای علی قاسم نژاد به مدیرعامل و عضو هیات مدیره به نشانی تهران - جردن، بلوار ستاری، پلاک ۷۵ واحد ۲۰ از یک طرف و شرکت / آقا/ خانم **به شناسه ملی / کد ملی** به **به عنوان مشتری شرکت کارگزاری ضمن مطالعه این فرم ، مفاد** نشانی : **آن را تأیید می نمایم / می نمایم.**

- حساب اعلامی توسط اینجانب/اینجانبان حساب مشترک نبوده و چنانچه خلاف آن ثابت شود مسئولیت خسارت احتمالی وارده ، با شرکت کارگزاری نیست.
- تبصره ۱: مشتری ضمن این بند اظهار می نماید به گردش حساب و معاملاتی خود به نحوی که روزانه بتواند از جزئیات معاملات و اعتبار و نیز مانده حساب خود مطلع گردد ، دسترسی داشته و متعهد می گردد چنانچه خللی در این امور به وجود آید به صورت مکتوب به شرکت کارگزاری (دبیرخانه شرکت) اطلاع رسانی نماید. در غیر اینصورت مسئول خسارت وارده به خود بوده و حق اعتراض نخواهد داشت.
- کلیه خرید و فروش های صورت گرفته و نیز تشریفات قانونی آن از قبیل گردش حساب معاملاتی، دستورهای خرید ، فروش ، تغییر ناظر ، فریز ، رفع فریز و ... تا تاریخ امضا این الحاقیه مورد قبول اینجانب/اینجانبان است.
- مشتری متعهد می گردد کلیه مقررات مربوط به معاملات بورس و فرابورس ایران خصوصاً مصوبات در مورد موضوع پولشویی را رعایت نماید.
- کلیه خریدهای مشتری به صورت نقدی است ، مگر اینکه به صورت جداگانه قرارداد اعتباری فی مابین تنظیم شود.
- چنانچه مشتری به هر دلیلی وجه خود را به صورت نقد واریز ننماید دستورهای خرید مشتری برای کارگزاری الزامی جهت خرید ایجاد نمی کند و مشتری حق اعتراض نخواهد داشت.
- چنانچه مشتری به هر دلیلی وجه خود را به صورت نقد واریز ننماید و شرکت برای مشتری خرید نماید مشمول دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار و فرابورس ایران قرار می گیرد. در این موضوع ، شرکت کارگزاری مختار است با مشتری ظرف ۲ روز کاری قرارداد خرید اعتباری تنظیم نماید. در صورتی که قرارداد مذکور منعقد نشود این بند به منزله ی قبول مفاد دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار تنها به مدت ۲ روز کاری خواهد بود و در این صورت موارد مندرج در بند ۷ اجرا خواهد شد.
- در مورد بند ۶ چنانچه مشتری و شرکت کارگزاری قرارداد اعتباری تنظیم ننمایند و مشتری ظرف ۲ روز کاری از زمان خرید تسویه بدهی کد معاملاتی خویش را انجام ندهد ، شرکت کارگزاری حق دارد تا اوراق بهاداری را که بدون واریز وجه خریداری شده است در هر زمان که صلاح بداند و به هر قیمت ولو به شخص خود در بازارهای تحت نظارت سازمان بورس اوراق بهادار به فروش برساند. (شرکت کارگزاری در این خصوص مختار است از طریق پیامک ، پست الکترونیک ، پست سفارشی یا اظهارنامه رسمی به آدرس اعلامی مشتری اطلاع رسانی کند) و وجه آن را به امر تسویه ی بدهی کد معاملاتی بدهکار اختصاص دهد و مازاد آن را به حساب مشتری منظور نماید.
- تبصره ۱: اختیار و وکالت و یا حق فروش طبق دستورالعمل سازمان بورس و این بند ، الزامی جهت فروش برای کارگزار ایجاد نمی کند و کارگزار می تواند از این اختیار ، جهت فروش استفاده نماید و چنانچه سهام مشتری را نفروشد ، مشتری خود نیز می تواند نسبت به فروش طبق مقررات عمل نماید و خسارتی متوجه کارگزار نخواهد بود. لیکن در صورت اعمال حق فروش ، مشتری حق اعتراض و شکایت در مراجع کیفری و قانونی را نخواهد داشت.
- چنانچه کد معاملاتی مشتری به هر دلیل بدهکار شود بر اساس این بند ، شرکت کارگزاری حق دارد تا به تشخیص خود اوراق بهادار مشتری را با در نظر گرفتن ضریب پوشش ریسک که در قرارداد خرید اعتباری فی مابین تعیین شده است فریز و وثیقه نماید.
- تبصره ۱: هزینه های مربوط به فریز و وثیقه در مراجع صالح به حساب مشتری شارژ خواهد شد.
- تبصره ۲: مشتری ضمن این بند به شرکت کارگزاری وکالت می دهد عنداللزوم با در اختیار گذاشتن مدارک هویتی مشتری نسبت به عمل فریز و وثیقه در مراجع قانونی و سپرده گذاری مرکزی اقدام نماید.
- در خصوص موارد بدهکاری مشتری در بندهای ۶ ، ۷ و ۸ کارگزار منابع لازم را از بانک ها به صورت قهری و مجوز ضمنی مشتری جهت تسویه پایاپای دریافت می کند. مشتری به موجب شرط ضمن عقد متعهد می شود در صورتی که در تاریخ مقرر بدهی خود را به هر دلیل پرداخت ننماید ، به ازای هر روز تاخیر مبلغ **ریال را به عنوان وجه التزام به کارگزار اعتبار دهنده بپردازد.** این وجه قطعی بوده و کارگزار اعتبار دهنده اختیار استفاده از تضامین موضوع این قرارداد و اختیارات مندرج در دستورالعمل خرید اعتباری را برای تسویه بدهی خود خواهد داشت. بدیهی است وجه التزام مقرر در این بند تا زمان فروش یا تسویه بدهی در حساب مشتری اعمال خواهد شد. هر چند قرارداد اعتباری فی مابین ، فسخ یا منقضی شده باشد.
- تبصره ۱: چنانچه مشتری سهامی جهت فروش و تسویه بدهی در شرکت کارگزاری نداشته باشد یا دارایی موجود نزد کارگزار کفاف جبران بدهی وی را ننماید ، خسارات وارده ناشی از فعالیت مشتری به هر طریق ممکن قابل پیگیری است.
- تبصره ۲: شرکت کارگزاری حق دارد از کلیه تضامین مشتری از قبیل چک، سفته و ... که به هر دلیل و حتی ناشی از قراردادهای دیگر یا سابق که در اختیار دارد استفاده نماید. بدیهی است در این مورد تضامینی که در اختیار شرکت کارگزاری قرار دارد با انقضای قراردادهای سابق و یا انعقاد قراردادهای جدید و مادامیکه به مشتری مسترد نشده است قابلیت استفاده و ارائه به مراجع ذی صلاح جهت احقاق حقوق از دست رفته شرکت را خواهد داشت.
- تبصره ۳: چنانچه شرکت کارگزاری نسبت به وصول طلب خود از طریق چک یا سفته مشتری اقدام نماید ملاک رقم مطالبه ، محاسبه شرکت کارگزاری بوده و در این خصوص مشتری حق اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید و کارگزار اقدامات قانونی لازم را در محاکم صالح به عمل خواهد آورد.
- تبصره ۴: مشتری به کارگزار وکالت می دهد تا در صورت کسر بدهی یا عدم تسویه اعتبارات نسبت به فروش سهام موصوف اقدام نماید. این امر می تواند توسط خود مشتری انجام پذیرد و مشتری و کارگزار ، هر یک می تواند حق فروش را اعمال نماید. چنانچه کارگزار نسبت به فروش اقدام نماید ، خسارتی متوجه شرکت کارگزاری نخواهد بود.
- تبصره ۵: محاسبات شرکت در خصوص میزان بدهی مشتری بابت اصل و خسارت ضمن این بند از قرارداد مورد قبول مشتری بوده و مشتری حق محاسبه در این امر را به شرکت کارگزاری واگذار می نماید و حق اعتراض را نیز از خود سلب و ساقط می نماید. بدیهی است رقم اعلامی از طرف شرکت به مراجع ذیصلاح قانونی و یا از طریق تضامین مورد قبول مشتری است.
- اوراق بهادار خریداری شده مشتریان بدون واریز وجه و به واسطه اعتبار استفاده شده از شرکت کارگزاری در حکم اوراق بهادار وثیقه به نفع کارگزار اعتبار دهنده محسوب می شود و شرکت سپرده گذاری مرکزی در خصوص ادعاهای اشخاص ثالث صرفاً به توقیف مازاد اوراق بهادار هر مالک نسبت به حساب تضمین مالک مزبور اقدام خواهد کرد. مشتری اختیار تغییر کارگزار ناظر اوراق بهادار را که مطابق دستورالعمل خرید اعتباری یا به موجب این توافق به عنوان تضامین بدهی تجاری وی منظور شده است ، از خود سلب می نماید.
- تبصره ۱: مشتری می تواند در صورت ایجاد چنین امکانی توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار در مورد اوراق بهاداری که مازاد بر بدهی تجاری وی است اقدام به تغییر کارگزار ناظر نماید.

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر ، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

۱۱. اقدامات مربوط به رفع محدودیت فریز توسط کارگزار ناظر، ظرف مدت حداکثر ۳ روز کاری پس از مشاهده اعلام سایر کارگزاری ها مبنی بر وصول درخواست مزبور از سوی مشتری انجام می شود.
۱۲. مشتری به موجب این قرارداد به کارگزار اعتبار دهنده اختیار می دهد تا چنانچه یک روز کاری قبل از پایان مهلت اعمال حق تقدم خرید سهامی که تضمین بدهی تجاری وی است، چنانچه نسبت به تأییدیه مبلغ پذیره نویسی سهام جدید اقدام نکند، به صلاحدید خود یکی از اقدامات ذیل را اتخاذ نماید:
- الف) حق تقدم را با پرداخت وجه پذیره نویسی اعمال و اقدامات لازم را برای صدور سهام جدید به نام مشتری انجام دهد، سپس مبلغ پرداختی از این بابت را به حساب بدهی تجاری مشتری منظور نماید.
- ب) اقدام به فروش حق تقدم نماید و مبلغ حاصل از فروش را از بدهی تجاری مشتری کسر نماید.
۱۳. در کلیه مواردی که شرکت کارگزاری بر اساس دستورالعمل های سازمان بورس و شرکت های تابعه به تسویه بدهی مشتریان می پردازد بر اساس مواد و مفاد این توافق کارگزار از طرف مشتری مأذون تلقی میگردد.
۱۴. کلیه قراردادهایی که مشتریان شرکت با اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر یا حتی کارکنان و مدیران شرکت کارگزاری تحت عناوینی مثل سبیدگردانی، مشارکت در سرمایه گذاری و ... منعقد می کنند نسبت به شرکت کارگزاری فاقد اثر و اعتبار بوده و مسئولیت شرکت تنها در خصوص اسنادی است که مطابق با آخرین اصلاحات روزنامه رسمی به امضا صاحبان مجاز رسیده و مهور به مهر شرکت باشد.
۱۵. تمامی وجوه مشتری باید در حساب های شرکت کارگزاری واریز شود و شرکت، مسئول وجوه واریزی مشتریان به حساب اشخاص ثالث، حتی کارکنان یا مدیران شرکت نیست.
۱۶. مشتری تعهد می نماید برگه سهام اوراق بهاداری را که به واسطه ی اعتبار نزد کارگزار اعتبار دهنده خریداری نموده است، ولی به هر دلیلی ناظر آن اوراق بهادار به کارگزار دیگر انتقال یافته است را حداکثر ظرف ۲۴ ساعت کاری به کارگزار اعتبار دهنده ارائه و فرم تغییر ناظر را تکمیل نماید.
۱۷. در صورتی که مشتری از سیستم خرید و فروش اینترنتی و سامانه معاملاتی بر خط (online) استفاده می نماید، مشتری به موجب این بند اظهار می دارد رمز عبور الکترونیکی خود را مطابق با مقررات و دستورالعمل های سازمان بورس و شرکت های تابعه و در پاکت در بسته و به صورت محرمانه و مکتوب دریافت نموده و مسئولیت واگذاری آن به سایر اشخاص حقیقی یا حقوقی به عهده مشتری است.
- تبصره ۱: مشتری متعهد می گردد در اسرع وقت نسبت به تعویض رمز عبور الکترونیکی خود اقدام نماید.
- تبصره ۲: این بند به منزله رسید مشتری به شرکت کارگزاری بابت دریافت رمز عبور الکترونیکی خود (مطابق با مقررات) می باشد.
۱۸. در خصوص مشتریان حقوقی، صرف نظر از مستندات مربوط به اشخاص حقوقی از قبیل روزنامه رسمی و رویه ای که تا کنون جهت تأیید دستورهای این دسته از مشتریان یا قراردادهای فی مابین جاری بوده مورد تأیید مشتریان حقوقی بوده و مادامی که به صورت رسمی این رویه را تغییر ندهد حق اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.
۱۹. شرکت کارگزاری مستحق دریافت کارمزد در معاملات است و مواردی از قبیل فسخ یا ابطال معاملات صورت گرفته در تمام سامانه های معاملاتی بورس و فرابورس مانع از این امر نیست و تمامی مشتریان اعم از حقیقی یا حقوقی ملزم به پرداخت کارمزد معاملات و عنداللزوم خسارات وارده به شرکت کارگزاری می باشند.
۲۰. معاملات اوراق بهادار تنها در سامانه معاملاتی بورس و فرابورس معتبر است، بدیهی است تمامی معاملات و توافق اشخاص خارج از سامانه های معاملاتی نسبت به اشخاص ثالث فاقد اعتبار است و مسئولیتی متوجه کارگزار و سایر اشخاص حقیقی و یا حقوقی نیست.
۲۱. چنانچه مشتری با شرکت کارگزاری قرارداد اعتباری منعقد نماید و به هر دلیلی اعم از فسخ، پایان قرارداد و از این قبیل قرارداد فی مابین پایان پذیرد و مشتری نسبت به تسویه اعتبارات خود اقدام ننماید خسارت عدم انجام تعهد به تسویه روزانه معادل [] ریال به صورت مقطوع تا زمان تسویه به حساب وی تعلق خواهد گرفت، هر چند تاخیر به وجود آمده ناشی از اقدامات قانونی کارگزار باشد. هزینه های در طول قرارداد، طبق تبصره ۳ ماده ۳ قرارداد اصلی عمل خواهد شد.
۲۲. مشتری به موجب این بند اظهار می دارد به سامانه معاملاتی شرکت کارگزاری بورس دنیای نوین دسترسی کامل داشته و بدون هیچ گونه مانع و محدودیتی و در هر زمان که بخواهد می تواند نسبت به گردش حساب و معاملات خود اطلاع حاصل نماید.
۲۳. مشتری ضمن امضای این قرارداد اظهار می دارد دسترسی رایانه ای به معاملات و حساب خود اعم از میزان اعتبار، کسری تضمین، فروش روزانه بصورت جزئی و کلی داشته و دارد و در صورت به وجود آمدن هر گونه اختلال در دسترسی های وی مکلف است کارگزار را در اسرع وقت به صورت کتبی مطلع نماید.
۲۴. شرکت / آقا/ خانم [] جهت تضمین اعتبار اخذ شده توسط آقا/ خانم [] چک/سفته به شماره [] عهده بانک [] به مبلغ [] ریال را صادر (و ضمن تأیید صحت مندرجات و امضای ذیل آن) تسلیم شرکت کارگزاری نموده و در صورت عدم پرداخت و انجام تعهدات توسط مشتری، شرکت از محل وصول تضمین، مطالبات و خسارات وارده را جبران نموده و مشتری حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید. صاحب قرارداد پشت چک فوق را بابت تضمین، امضا نموده و مسئولیت صادرکننده و ایشان تضامنی است.
۲۵. تعیین نرخ، محاسبه و کسر هزینه های اعتبار تخصیص یافته به مشتری تحت اختیار کارگزار اعتبار دهنده است.
- تبصره ۱: محاسبه و تشخیص کارگزاری در خصوص روش محاسبه و کسر هزینه های اعتبار در تمامی موارد قطعی و غیر قابل اعتراض است.
- تبصره ۲: کارمزد معاملات سایر اوراق بهادار (اوراق مشارکت، صکوک و یا هر اوراق بهادار دیگری با کارمزد متفاوت با اوراق سهام) بر اساس قوانین و مقررات بوده و مبنای محاسبات قرار خواهد گرفت.
۲۶. اینجانب [] فرزند [] به شماره ملی [] به [] با طیب خاطر و اهلیت کامل قانونی و به دور از هر گونه قهر و اجبار، اراده انشایی و التزام خویش را مبنی بر ضمانت کامل از مشتری و تسویه کامل دیون (اعم از جاری و معوقه و نیز هر گونه خسارات متعلقه دیگر) مشتری ابراز می نمایم به نحوی که مسئولیت اینجانب و مشتری به نحو تضامنی باشد و شرکت بابت حقوق خود جزاً یا کلاً به هر یک از ضامن و مشتری مراجعه نماید.
۲۷. این توافق نامه به عنوان متمم و جزء لاینفک قرارداد خرید اعتباری سهام منعقد شده و طرفین قرارداد مکلف به رعایت کامل مفاد و مندرجات انشایی این توافق نامه می باشند.
۲۸. توافق در ۲۷ ماده و ۱۴ تبصره متحدالمتن و الاعتبار در دو نسخه تنظیم گردیده و هر نسخه در حکم واحد است و توافق نامه منعقد فی مابین متعاقبین لازم الاتباع و الاجراء می باشد.

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده

موکل:

شرکت	شماره ثبت	به نمایندگی
خانم/آقای	فرزند	به شماره شناسنامه
نشانی	کد پستی	دارای کد ملی

وکیل:

شرکت دنیای نوین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۴۴۹۲۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۵۵۸۹۴ به نمایندگی آقای علی قاسم نژاد به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۲۷۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۹ و آدرس تهران - جردن، بلوار ستاری، پلاک ۷۵ واحد ۲ با کد پستی: ۱۹۶۸۸۱۶۶۱۳ به شماره تلفن: ۸۸۷۷۳۹۹۲

مورد وکالت: مراجعه به سازمان بورس اوراق بهادار تهران و شرکت بورس اوراق بهادار تهران و شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و کارگزاری های بورس و سایر ادارات و شعبات مختلف و واحدهای بورس و انجام کلیه امور اداری و تشریفات قانونی و سپس واگذاری و مصالحه نمودن و فروش و تسویه وجوه نزد هر شخص حقیقی و یا حقوقی و به ویژه خود وکیل (کارگزار) و انتقال تمامی سهام و اوراق بهادار موکل که توسط وکیل از محل اعتبارات اعطائی به وی برای مشارالیه خریداری شده است به هر شخص حقیقی یا حقوقی ولو بنام وکیل به هر مبلغ و مال الصلح با هر شرایطی که وکیل مرقوم صلاح و مقتضی بداند و حضور در تالار بورس و اتخاذ تصمیم از طرف موکل نسبت به سهام اوراق بهادار مربوطه و انجام تمامی تشریفات قانونی و امور اداری تحت هر اسم و عنوان که باشد و اخذ وجه، مال الصلح، اصل سود متعلقه و اوراق مذکور و اسقاط نمودن کافه خیارات و غیونات سپردن کشف فساد و تعهدات لازم و امضای اسناد و اوراق دفاتر، اظهارنامه ها و صورتجلسات و سایر مدارک مربوطه و انجام هر امری از امور که برای عملی نمودن مورد وکالت لازم و ضروری باشد تا حصول نتیجه قطعی و با حق تهیه کلیه لوازم و متعلقات قانونی مورد وکالت که مستلزم وکالت بوده گر چه در این وکالتنامه تصریح نشده باشد.

حدود اختیارات: وکیل مرقوم در انجام مورد وکالت با حق توکیل به غیر، جزاً و یا کلاً دارای اختیارات تامه و مطلقه میباشد، بطوریکه در هیچ یک از مراحل نیازی به حضور، اذن، اجازه مجددی از موکل نباشد و عمل و اقدام و امضاء و اظهار وکیل در هر مرحله از مراحل به منزله عمل و اقدام و امضاء و اظهار موکل بوده و دارای اثرات قانونی است. موکل ضمن عقد خارج لازم، حق عزل وکیل و ضم امین و ضم وکیل را از خود سلب و ساقط نمود.

مهر و امضاء مدیر عامل شرکت کارگزاری

مهر و امضاء عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری

مهر، امضاء و اثر انگشت مشتری / نماینده